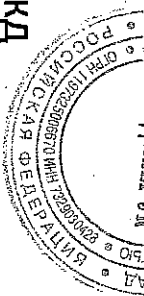


Наименование работ, единица измерения	Предложено УК				Предложено собственниками			
	Стоимость единицы, руб.:	Объем, ед.:	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Затраты на м2	Периодичность в год, раз:	Итого затрат:	Принято на м2
Запуск системы отопления и ЛВП, стояков	158,08	35,00	1	5532,80	0,07	1	5532,80	0,07
Консервация системы центрального отопления, 100 м	137,43	10,00	1	1374,30	0,02	1	1374,30	0,02
Окраска тепловых узлов, узлов	1,30	6162,41	1	8011,13	0,11	1	8011,13	0,11
Опрессовка системы ЦО, пм	30,00	800,00	1	24000,00	0,32	1	24000,00	0,32
Осмотр ВРУ, шт.	98,00	1,00	12	1176,00	0,02	12	1176,00	0,02
Осмотр системы ЦО, м2 общей площади и подвала	0,79	1294,46	4	4066,16	0,05	4	4066,16	0,05
Проверка загозованности подвала (1р в 10 дней)	0,90	1294,46	4	4660,06	0,06	4	4660,06	0,06
Проверка на прогрев системы центрального отопления, ст.	51,46	20,00	1	1029,20	0,01	1	1029,20	0,01
Промывка грязевиков, шт.	701,29	1,00	1	701,29	0,01	1	701,29	0,01
Промывка системы ЦО, м3 объема здания	450,00	60,00	1	27000,00	0,37	1	12000,00	0,16
Прочистка система водоотведения, м	110,00	20,00	1	2200,00	0,03	1	2200,00	0,03
Разборка элеваторных узлов, узлов	0,33	6162,41	1	2033,60	0,03	1	2033,60	0,03
Ревизия запорной арматуры d<50, вентиляей	132,00	15,00	1	1980,00	0,03	1	1980,00	0,03
Содержание ВДО, м2	7,47	6162,41	1	46016,36	0,62	1	46016,36	0,62
Содержание лифтового оборудования, м2				0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание ОДПУ, узлов (в т.ч. диспетчеризация)	1500,00	1,00	12	18000,00	0,24	12	18000,00	0,24
Техническая диагностика внутридомового газового оборудования, кв.	2,10	6086,82	1	12782,32	0,17	1	12782,32	0,17
Уплотнение стенов, шт.	172,30	50,00	1	8615,00	0,12	1	3150,00	0,04
Управление, в т.ч.				470797,01	6,37		470797,01	6,37
Паспортный стол, м2	0,31	6162,41	12	22924,17	0,31	12	22924,17	0,31
Единая диспетчерская служба, м2	0,11	6162,41	12	8134,38	0,11	12	8134,38	0,11
Размещение информации в ГИС ЖКХ	0,85	135,00	12	1377,00	0,02	12	1377,00	0,02
Печать платежных документов, кв.	2,03	135,00	12	3288,60	0,04	12	3288,60	0,04
Конвертирование платежных документов, кв.	2,77	135,00	12	4487,40	0,06	12	4487,40	0,06
Общехозяйственные расходы	4,00	6162,41	12	295795,68	4,00	12	295795,68	4,00
Управление общим имуществом, м2	0,20	6162,41	12	14789,78	0,20	12	14789,78	0,20
Услуга по начислению и сбору платежей, %	3,00%	4000000,00	12	120000,00	1,62	12	120000,00	1,62
Резерв затрат на непредвиденные работы, руб.								
Рентабельность, руб	0,5	6162,41	12	36974,46	0,50	12	36974,46	0,50
Всего расходов, руб.				937137,62	12,67		902040,61	12,20

Директор ООО «Городская УК»
 Председатель ТСЖ/ТСН / Совета МКД



[Handwritten signature]

А. Ю. Андреев
[Handwritten signature]